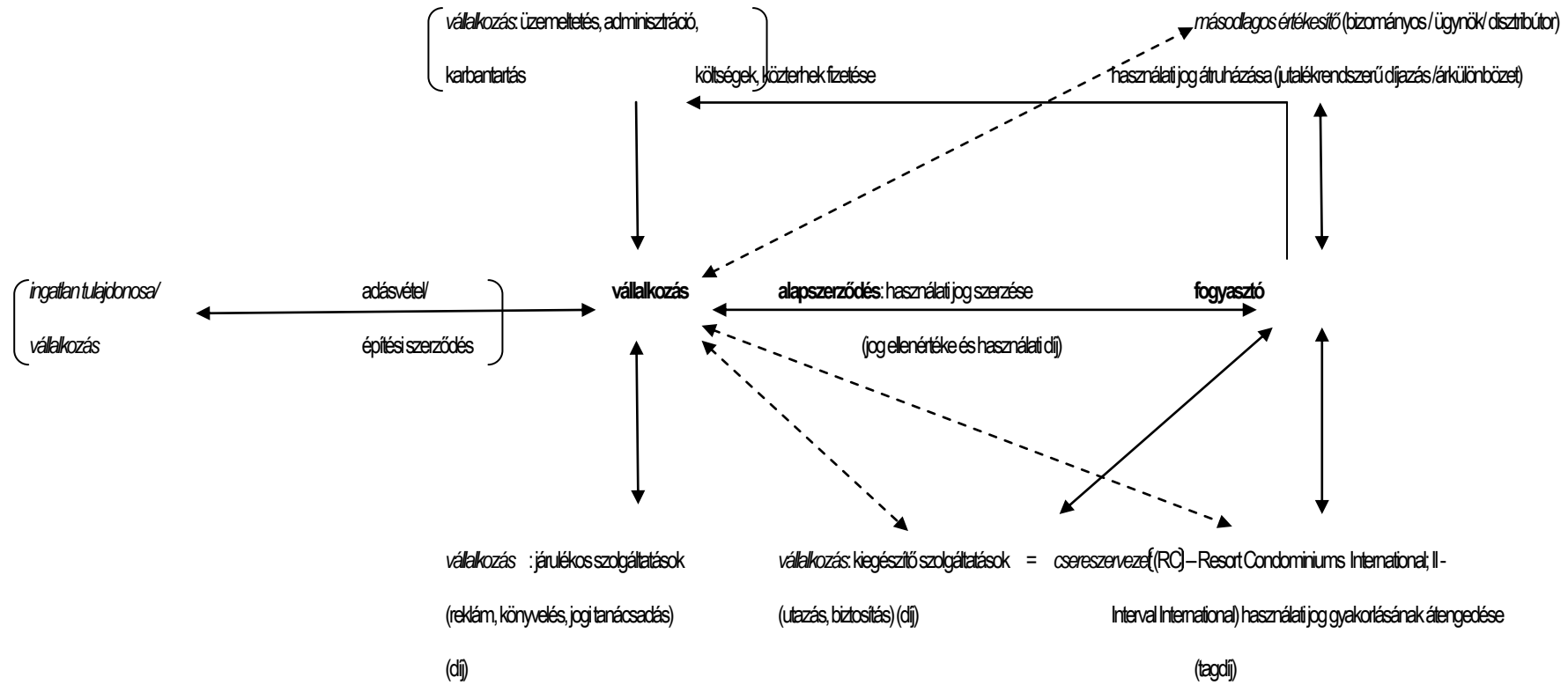


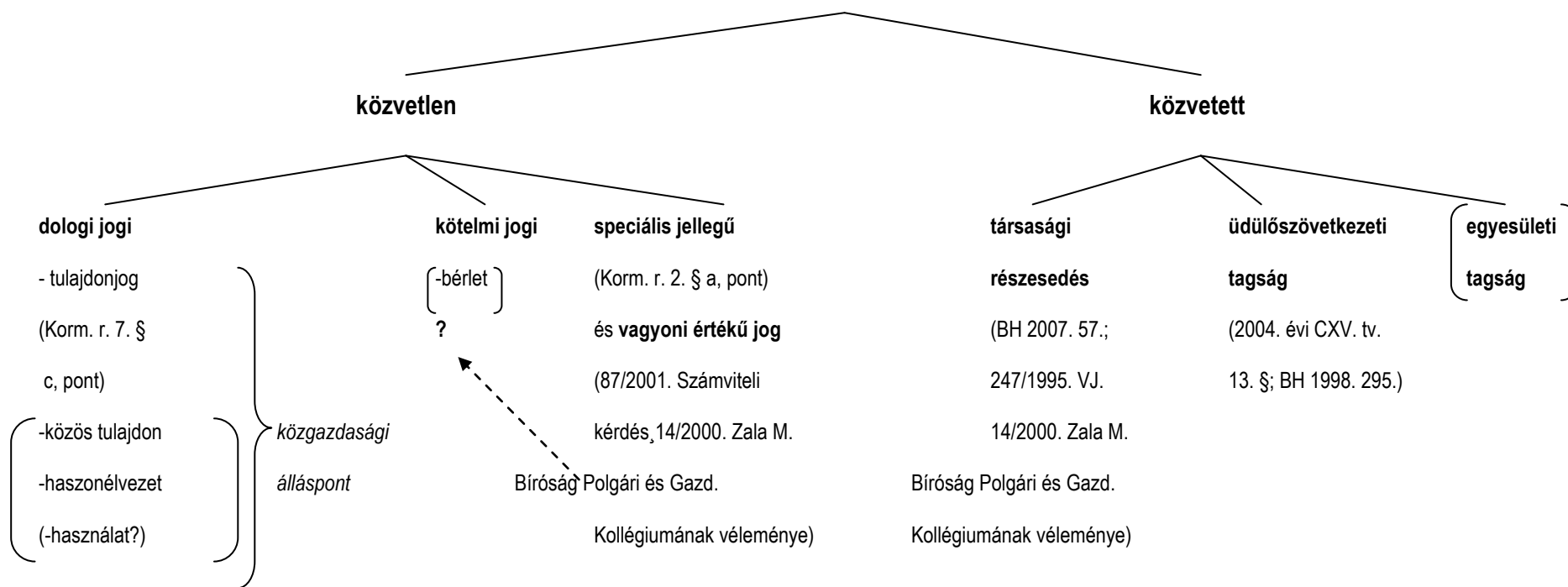
### A timesharing-szerződés mint szerződésrendszer



Jelmagyarázat

[ ] : az így jelölt szerződések esetlegesek (pl.: a timeshare-értékesítő cég maga lehet az ingatlan tulajdonosa, üzemeltetője, vagy a csereszervezet kiegészítő szolgáltatásokat nyújthat)

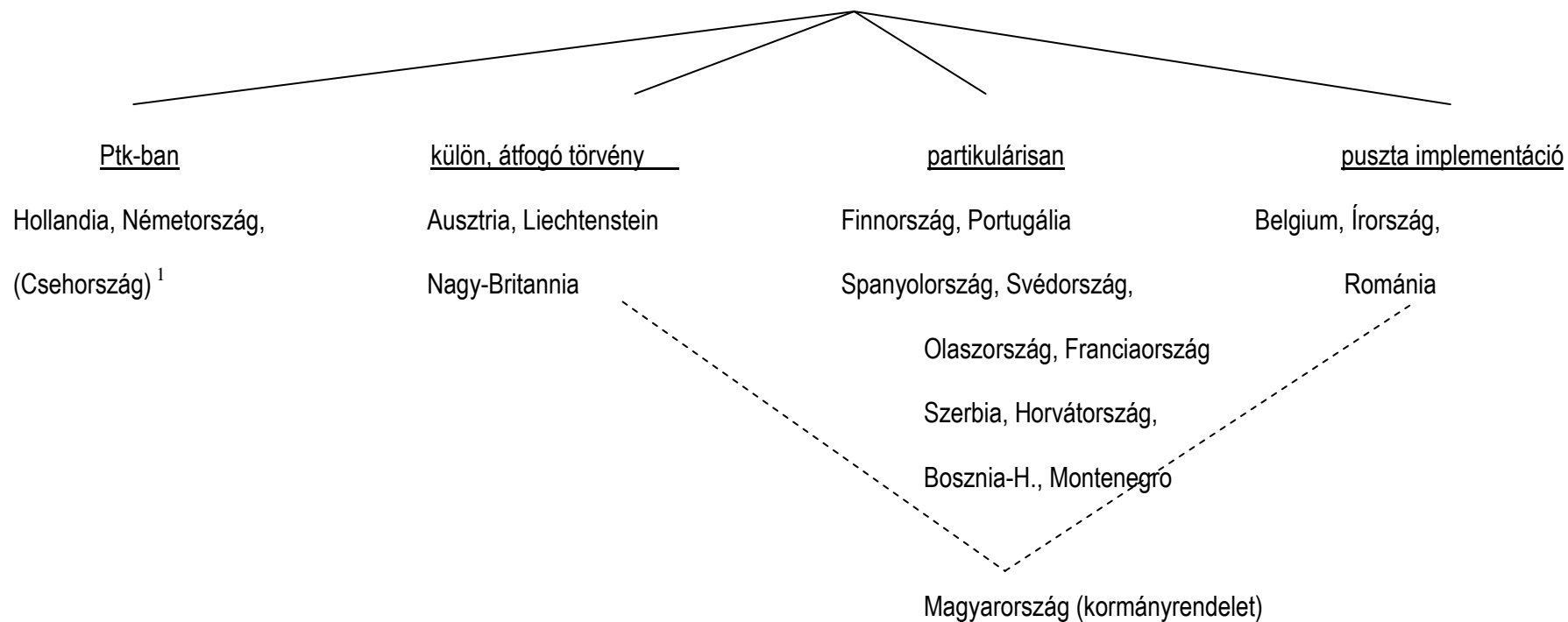
## A használati jog jellege



Jelmagyarázat:

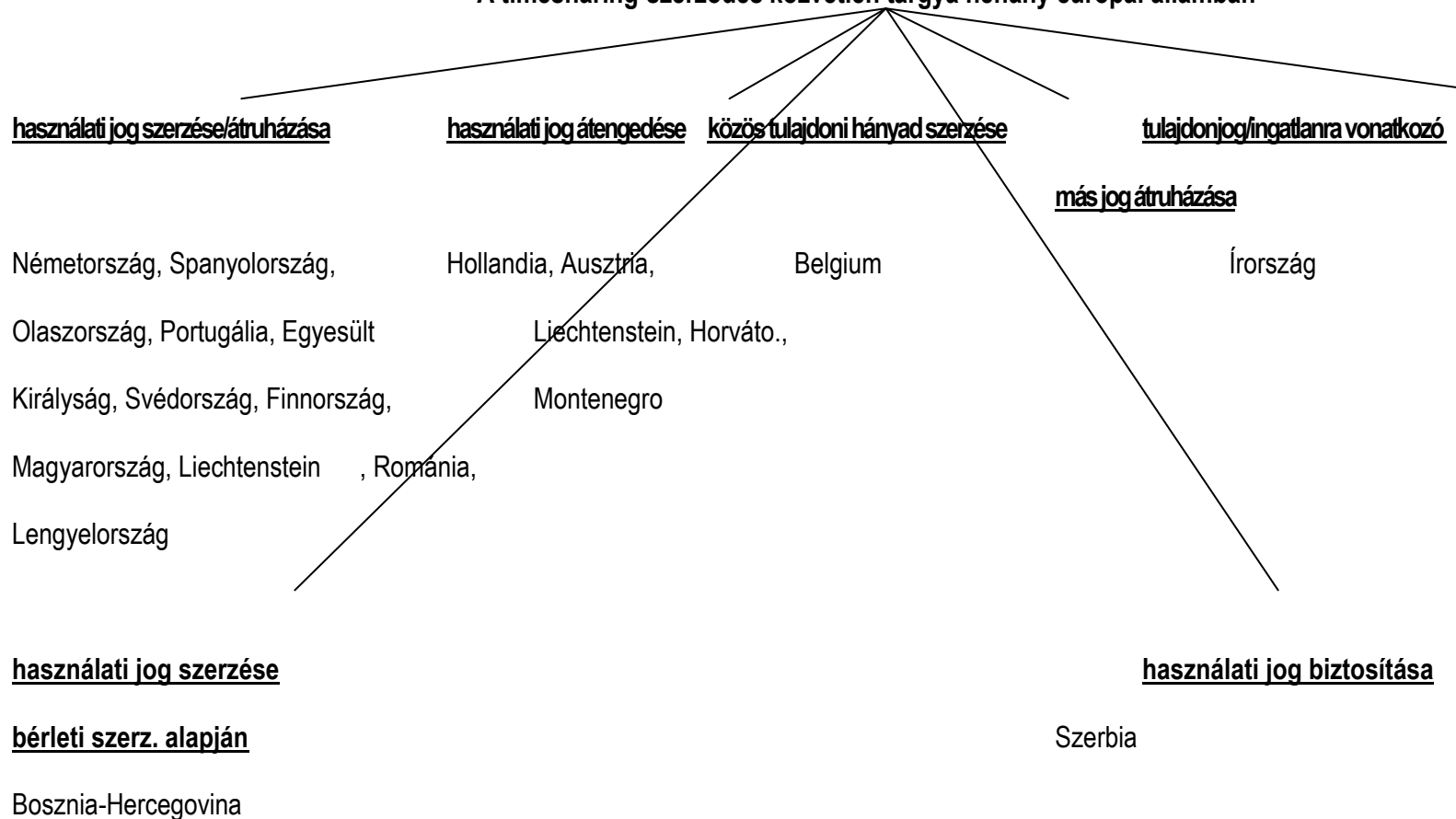
[ ] : Magyarországon nem jellemző

## A szabályozás módszerei



<sup>1</sup> <http://www.csi.cz/en/esc-1/legislation-1/civil-code.html>; A vonatkozó rendelkezéseket a cseh Ptk-ban hatályon kívül helyezték.

### A timesharing-szerződés közvetlen tárgya néhány európai államban<sup>2</sup>



<sup>2</sup> Papp T. i.m. (tanulmánykötet) 52. p.

**A timesharing-szerződés közvetett tárgyának jellege néhány európai államban<sup>3</sup>,**

Speciális használati jog (RTU)	dologi jogi jellegű: Ausztria, Liechtenstein, <b>Svédország</b> , Finnország, <b>Olaszország</b> , Portugália (DRHP)
	kötelmi jogi jellegű: Ausztria, Liechtenstein, Portugália (DRT)
Dologi jog	tulajdonjog (deeded property): Németország, Spanyolország, Írország, Hollandia, Finnország, Lengyelország
	közös tulajdoni hányad (fee simple): <b>Belgium</b> , Spanyolország, Németország
	tulajdonjogon kívül, ingatlanra vonatkozó más jog: Írország, Lengyelország (haszonélvezet)
Személyes jog	egyesületi tagság: Németország, Hollandia, Ausztria, Liechtenstein, Lengyelország
	társasági részesedés: Hollandia, <b>Franciaország</b> , Ausztria, Liechtenstein, Lengyelország, Németország (Treuhand-Modellel keverhető), <b>Egyesült Királyság</b> (trust-tal vegyítve) <sup>4</sup>
Kötelmi jog (bérlet, lease, leasehold)	Németország, (Ausztria) <sup>5</sup>

<sup>3</sup> Papp T. i.m. (tanulmánykötet) 59-61. pp.

<sup>4</sup> Timeshare rights acquired as the result of share ownership are under collective investment schemes.

<sup>5</sup> „Zuständigkeit österreichischer Gerichte für Zahlungsklage auf Clubbeiträge aus Time-Sharing-Vertrag-Mietähnliches Modell” (NZM; 2008/17.; 660-663. pp.)